

AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář
Plynářská 830
280 02 Kolín IV
tel., fax 321 728 755, e-mail kadlecek@azproject.cz

Stavebník : MĚSTO KOLÍN,
KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

Stavba : KOLÍN, DĚLNICKÁ 806, 807 – PD – MEZIOKENNÍ VLOŽKY

Místo stavby : DĚLNICKÁ 806, 807, 280 02 KOLÍN II,
K.Ú. KOLÍN, st. parc. č. 4826, 4827

Městský úřad : KOLÍN

Kraj : STŘEDOČESKÝ

PASPORTIZACE MIV

PRŮZKUMY, FOTODOKUMENTACE, PODKLADY

Vypracoval: Ing. Jiří Kadleček

V Kolíně, březen 2025

Vyhotovení č.:

Dne 6 a 7. 1 2025 byla provedena aktualizace stavu polystyrenových desek lepených na okenní tabule na domech 806 a 807 v ul. Dělnická, Kolín. Výstupem prohlídky vč. kamerového záznamu je zhodnocení rizika pádu desek. Kritériem míry rizika byla vůle výplně od podkladu v mm a velikost uvolněné plochy v procentech.

Do první třídy, označené „OK“, byly zařazeny výplně s vůlí od 0 do 2 mm, maximální rozsah uvolněné plochy do 10% celkové plochy. Vždy se jednalo o spodní část výplně.

Do druhé třídy, označené „Dobré“, byly zařazeny výplně s vůlí od 2 do 5 mm, maximální rozsah uvolněné plochy do 25% celkové plochy, vždy se jednalo o spodní část výplně.

Do třetí třídy, označené „Riziko“, byly zařazeny výplně s vůlí nad 5 mm a maximálním rozsahem od 25% do 70% uvolněné plochy, I tady platí, že největší pohyb desek byl zaznamenán ve spodních partiích, směrem nahoru u nadpraží byl nulový. Tato třída představuje potenciální riziko jejich uvolnění a pádu.

Také bylo zjištěno uvolnění krycí lišty, jak plastové, tak dřevěné. Doporučujeme nesoudržné dřevěné lišty (natvrdo přišroubované do plastových oken), které hrozí pádem, odstranit, a vzniklou spáru buď ochránit krycím tmelem, nebo podtmelenou plastovou lištou.

Dne 8.1.2025

Jan Herzog

POŘ. Č.	ZÁPADNÍ STRANA BUDOVY								Východní strana		NP
	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	
1.	OK	OK	OK	OK	Dobré	Dobré	OK	OK	OK	OK	13
2.	OK	OK	OK	OK	Dobré	Riziko	OK	OK	BEZ VÝPLNĚ	OK	12
3.	OK	OK	OK	OK	OK	OK	Dobré	Riziko	OK	OK	11
4.	OK	Dobré	OK	Riziko	Riziko	OK	Dobré	OK	Dobré	OK	10
5.	OK	Dobré	OK	OK	OK	OK	Dobré	OK	OK	OK	9
6.	OK	OK	OK	Dobré	OK	OK	Dobré	Riziko	OK	OK	8
7.	Dobré	Dobré	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	7
8.	OK	OK	Dobré	Riziko	OK	OK	OK	Dobré	OK	OK	6
9.	Riziko	OK	Dobré	Dobré	OK	OK	OK	BEZ VÝPLNĚ	Dobré	OK	5
10.	OK	OK	Dobré	OK	Dobré	OK	OK	OK	BEZ VÝPLNĚ	OK	4
11.	OK	OK	OK	Riziko	Riziko	OK	OK	OK	BEZ VÝPLNĚ	Riziko	3
12.	Dobré	OK	Dobré	Riziko	Dobré	OK	OK	OK	OK	Riziko	2
13.	Riziko	OK	Dobré	OK	OK	OK	Dobré	OK	OK	OK	1

Legenda:

- OK bez závad
- Dobré lehce uvolněné ve spodní části cca 1 - 2 mm
- Riziko uvolněné v polovině plochy a více, 5 mm vůle a více
potenčální riziko - nebezpečí pádu za větru

Číslování je od nejvyššího patra, Sloupce A - H je západní strana, I a J východní





Po prohlídce části fasády domu č.p. 806 a 807 konstatujeme uvolněné části zateplovacích desek nalepených na zasklení meziprostoru mezi okenními dílci, při fyzické kontrole se „vůle“ desek pohybuje v řádu mm až jednoho cm.

Na subtilním dřevěném rámu bylo u demontovaného dílce zateplení na dvou bodech (hřebíky?, u demont. prvku již chyběly) umístěna skleněná tabule, na ní byl přes adhesní můstek aplikováno stavební lepidlo, perlínka, souvrství polystyrenu, perlínka, fasádní stěrka. Celé souvrství o váze cca 20 kg, označené jako H9, bylo před demontáží kotveno již pouze perlinkou v horní části desky, deska byla spodní částí opřena o parapet. Po odstranění desky byly na dřevěném rámu patrné v ½ výšky vyštípnutá místa po kotvení původního zasklení.

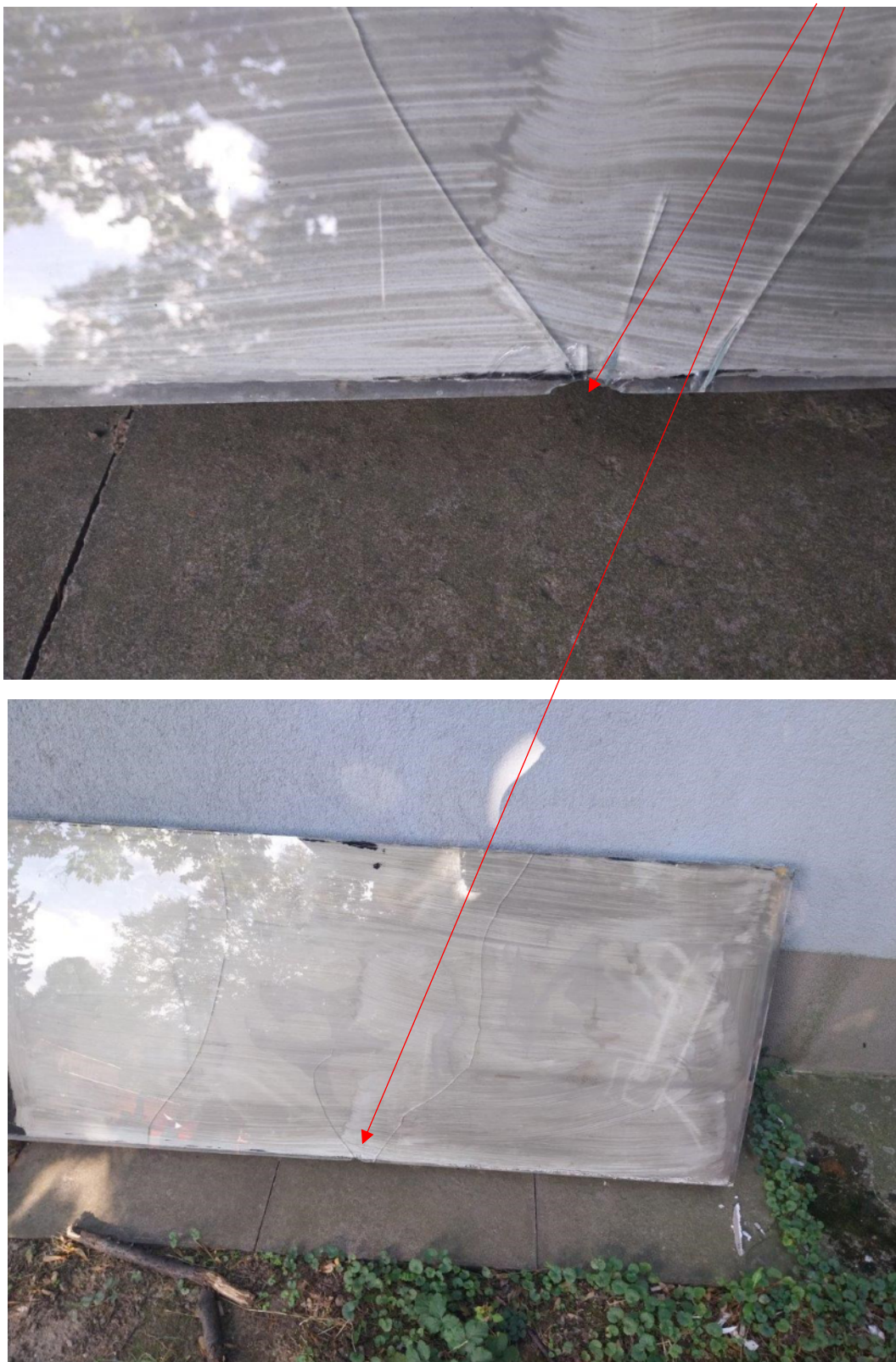
Kotevní body skleněné tabule



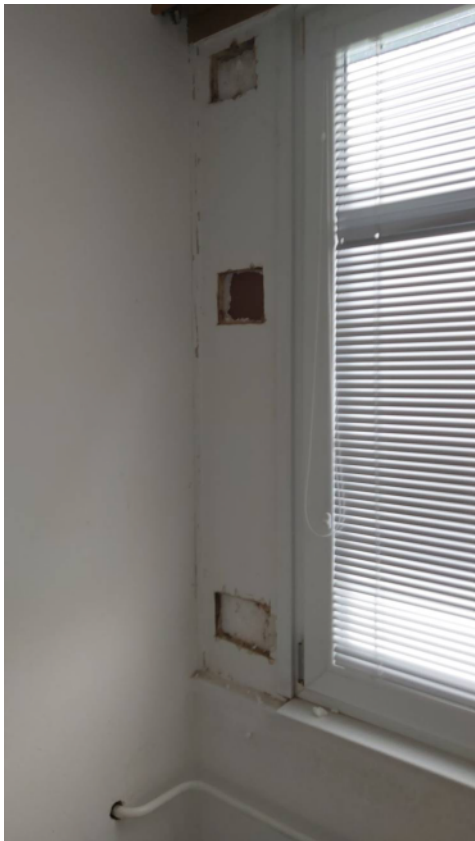
Horní část demontované dílce



Rubová část dílce s patrným poškozením skla v místě kotvení do dřevěného rámu



DĚLNICKÁ 806, 807 vnitřní MIV



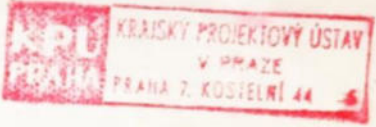
DĚLNICKÁ 806, 807 vnitřní MIV



PŘÍLOHA Č.1 PODKLADY – PŮVODNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE ŘEŠENÉHO OBJEKTU
ZPRACOVATEL PD - KPÚ PRAHA , 1965,

o přípustnosti stavby
č. j. výst. 12366-65-222-kv dne 23. 1. 1967
Vedoucí odboru





7.

KRAJSKÝ PROJEKTOVÝ ÚSTAV PRAHA 7 - KOSTELNÍ 44
ŘEDITEL STAVU ING. ARCH. F. BAREŠ
TECHN. PROV. NÁMĚSTKÝ ING. ARCH. M. ŠPIL

Zada. projektant ING. ARCH. Z. STUPKA	Projektant mce. Ing. Z. STUPKA	Ved. projektant ING. ARCH. Z. STUPKA	Projektový ústav KPÚ
Zada. konstruktér JAROSLAV ŠUBRT	Vypracoval Karel B. NEJEDLIK J. DOVŠČKA	Plánuje Karel B. NEJEDLIK J. DOVŠČKA	Hl. arch. ústav ING. ARCH. Z. KUNA
KNV STŘEDOCESY NÁZEV OBLIŠTĚ KOLÍN - III ETAPA BLOK 115	ONV KOLÍN	Stupeň JD	Měřítko 1:50
		Typový podklad II - VII. NADZ. PODLAŽÍ	Datová vypracování Y 65
		Číslo zápisu 19-603304-101	Číslo výkresu 10/A

MEZIOKENNÍ VLOŽKY - POPIS


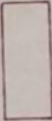
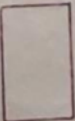
Truhlářská konstrukce:

Okna:

Okna jsou použita dřevěná se zdvojenými křídly podle publikace pro typy TO 6 B.

Okna jsou kombinována a to do všech místností mimo ložnice z oken DOS-OS 2 B-T 210/160 + DOS 01 A-T 90/160 cm a izolační vložkou MIV SD3 60-90/160 cm, takže se vytvoří souvislý pás oken s vložkou. U štítů je navrženo okno DOZ-K 14-V 150/160 cm kyvné. Ložnicová dřevěná stěna atypická s typovými dveřmi DBS-01A-90/240 cm dovnitř otevíravá. Okna jsou na stavbě osazena do pásů, okapnice je oplechovaná, parapetní prkno dřevěné 65/15 mm. Okna a ložnice jsou opatřena přes celou místnost krytým na závěs KZ, který je nastřelen na strop.

MEZIOKENNÍ VLOŽY - VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ

4			Meziokenní vložka 30/150 cm
5	MIV-SD3		Meziokenní vložka 60/150 cm venkovní úprava 5-7 mm průhledné sklo dřevotřísková deska, za průhledným sklem opatřena 3 x čer.lat. nátěrem
6	MIV-SD3		Meziokenní vložka 90/150 cm ostatní dtto, pel. 5

MEZIOKENNÍ VLOŽY - OSAZENÍ MIV (POZICE 5) V OKENNÍM PASU - PRŮBĚŽNÉ,
ROHOVÉ

